

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA CAMERALE

| | | |
|-----------------------|------------|--|
| N. | 050 | Comunicazioni (Area sede camerale). |
| del 14.06.2017 | | |

L'anno duemiladiciassette, il giorno diciannove del mese di dicembre alle ore 9.15 nella sede della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Oristano, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta camerale, composta dai signori:

| <i>cognome</i> | <i>nome</i> | <i>Settore</i> | <i>Presente</i> | <i>assente</i> |
|----------------|----------------------|----------------|-----------------|----------------|
| FAEDDA | Salvatore Ferdinando | Presidente | X | |
| CASU | Giuseppe | Agricoltura | | X |
| RUGGIU | Giuseppe | Industria | | X |
| SCANU | Pietrino | Artigianato | X | |
| VULPIANI | Maura | Commercio | X | |

Presiede la riunione il Presidente Rag. Salvatore Ferdinando Faedda.

Assiste il Segretario Generale dott. Enrico Massidda.

Per il Collegio dei Revisori dei conti è presente la dott.ssa Maria Rosina Brisi, componente.

Il Presidente, verificata la legalità della seduta, convocata con nota prot. n. 11469/U del 13 dicembre 2017, integrata con nota prot. n. 11594/U del 18 dicembre 2017, intende effettuare delle comunicazioni sulle trattative in corso con il Consorzio Industriale Provinciale in merito all'area destinata alla realizzazione della nuova sede camerale.

Ricorda quanto già segnalato nella seduta del 20 novembre scorso e riportato nella deliberazione n. 42, relativamente al lavoro intrapreso con congiuntamente al Consorzio Industriale provinciale Oristanese (CIPOR) per la modifica dell'Accordo stipulato precedentemente all'avvio della riforma del sistema camerale. Vi è la disponibilità a modificare il suddetto accordo, prevedendo l'acquisizione dell'area di proprietà della Camera sita all'interno della Zona industriale, in cambio di una porzione di immobile da destinare a sede degli uffici camerali. LA Camera inoltre dovrebbe poter fruire di alcuni spazi di uso comune (sala conferenze, sala d'attesa, vano scala e ascensore, servizi, etc.) di proprietà del CIPOR ma resi disponibili per l'uso gratuito da parte della Camera.

È recentemente pervenuta una nota del CIPOR, datata 12 dicembre 2017, con cui viene formalizzata, nell'ambito di un atto aggiuntivo all'Accordo di programma sottoscritto il 12 giugno 2014, una proposta di valore dell'area da retrocedere al Consorzio. Nella proposta viene confermata la disponibilità a concedere in uso gratuito alla Camera gli spazi di uso comune per una superficie di 316 mq., insieme all'opzione per l'acquisto di ulteriori spazi idonei ad ospitare l'archivio e il deposito dei materiali di proprietà.

Al termine della relazione del Presidente, si apre il dibattito, dal quale emerge condivisione per gli sviluppi delle trattative con il CIPOR e si conviene

unanimente sull'opportunità di inserire, nell'accordo integrativo da stipulare con lo stesso CIPOR, la determinazione del corrispettivo a favore della Camera pari al valore della superficie di 600 mq destinati ad Uffici più 100 mq destinati a Laboratorio Metrico, prevedendo per i 600 mq. di Uffici le caratteristiche tecniche e le finiture previste nel progetto esecutivo redatto dallo stesso CIPOR e successivamente approvato dalla Camera, per la cui realizzazione era stata rilasciata la concessione edilizia n.164/14 dal Comune di Oristano.

LA GIUNTA

Sentita la relazione del Presidente;

Preso atto degli esiti del dibattito;

Visti:

- la legge 29 dicembre 1993 n. 580, come modificata dal D.Lgs. 15 febbraio 2010, n. 23;
- lo Statuto della Camera di Commercio I.A.A. di Oristano approvato con deliberazione del Consiglio camerale n. 4 del 14.4.2011;

con voto unanime

DELIBERA

1. di prendere atto della Comunicazione del Presidente, manifestando condivisione di quanto comunicato, richiamando integralmente le specifiche indicazioni scaturite dal dibattito e riportate in premessa.

Oristano, 19 dicembre 2017

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Enrico Massidda

IL PRESIDENTE

f.to Salvatore Ferdinando Faedda

Con riferimento all'art.62 del T.U. 20.09.1934, n.2011 e del D.Lgs. 21.09.1944, n. 315, si attesta che la presente deliberazione è pubblicata sull'Albo Pretorio *on line* all'interno del sito della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Oristano www.or.camcom.it per sette giorni consecutivi dal 27.12.2017 come previsto dall'art. 32 della legge 69/2009, come modificato dal decreto legge 30 dicembre 2009 n. 194, convertito con legge 26 febbraio 2010, n. 25.

IL SEGRETARIO GENERALE

Enrico Massidda